

Z Á P I S N I C A

zo zhromaždenia obyvateľov obce, konaného dňa 12.04.2024
v sále kultúrneho domu v Kyselici

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: Ing. Michal Paško, meškanie

Zhromaždenie obyvateľov otvorila a rokovanie viedla starostka obce Erika Orosz **Ágošton**, kde v úvode privítala všetkých prítomných, predniesla príhovor a oboznámila prítomných o programe verejného zhromaždenia:

1. Otvorenie verejného zhromaždenia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Obstarávanie územného plánu obce Kyselica – oznámenie o začatí územného plánu
3. Vystúpenie odborne spôsobilej osoby, ktorá zastupuje obstarávateľa územného plánu pán Ing. Peter Hanesz
4. Diskusia
5. Prijatie uznesenia z verejného zhromaždenia obyvateľov obce Kyselica
6. Záver

Verejné zhromaždenie občanov obce bolo zvolané písomnou pozvánkou pre obyvateľov vyvesenou na úradnej tabuli obce umiestnenej a zverejnenou na webovej stránke obce i pozvánkou prostredníctvom obecného rozhlasu.

V prvom bode starostka obce otvorila verejné zhromaždenie a určila za zapisovateľku Katarínu Kajdacsyovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Anitu Kudličkovú a Pavla Cimru.

V druhom bode oboznámila prítomných o procese začatia a dôvodu obstarania územného plánu obce :

Obec začala obstarávať Územný plán obce z dôvodu, že to vyžaduje zákon. On síce pripúšťa prechodné obdobie, ale bez územného plánu nemôžeme žiadať dotáciu na verejnoprospešné stavby. Súčasne potrebujeme stanoviť určitú koncepciu rozvoja a výstavby v obci, aby sme predišlo živelnému rozmáhaniu stavieb.

Obec oznámila ešte **dňa 28.11.2022** všetkým dotknutým orgánom a organizáciám ako i verejnosti verejnou vyhláškou v ten istý deň - začatie obstarávanie územného plánu a súčasne vyzvala každého, ak má nejaké podklady, návrhy alebo podnety, aby predložila obci.

Na základe tejto výzvy obdržané materiály a žiadosti spracovateľka územného plánu obce - Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, CSc. – spracovala do formy odborného návrhu a predostrela obecnému zastupiteľstvu na pripomienkovanie.

Tento materiál tvorí predmet dnešného stretnutia.

Podrobne k spracovanému materiálu sa vyjadrí odborne spôsobilá osoba, ktorá zastupuje obstarávateľa územného plánu: Ing. Hanesz.

V treťom bode pán Ing. Peter Hanesz oboznámil prítomných s problémovým výkresom, kde vysvetlil rozdelenie častí v územnom pláne, rozdelenie lokalít a zaradenie lokalít na rozvoj do 2 etáp. Lokality zaradené do prvej etapy (návrhová) sú určené na rozvoj obce v horizonte do 10 rokov a lokality zaradené do druhej etapy (výhľadová) sú určené na rozvoj obce do horizontu 20 rokov.

Vo štvrtom bode starostka otvorila diskusiu, kde sa prítomný informovali o možnosť preradiť niektoré lokality z výhľadovej do návrhovej, ďalej sa diskutovalo o vyškrtnutí lokality z rozvoja obce.

V piatom bode po diskusii z verejného zhromaždenia s prítomnými občanmi v počte 15 osôb sa oboznámilo o prerokovanom návrhu lokalít určených na rozvoj obce k pripravovanému územnému plánu obce Kyselica :

- Lokality 1-12 , 16 a 17 zaradiť do 1.etapy (návrhovej)
- Lokality 13 a 14 zaradiť do 2.etapy (výhľadovej)
- Lokalitu 15 vyčiarknuť z predloženého plánu rozvoja obce
- Lokalitu 14 zaradiť do priemyselnej zóny

Uznesenie č. 1/2024

Verejné zhromaždenie obyvateľov obce schvaľuje zoznam pozemkov a zaradenie lokalít určených na rozvoj obce k pripravovanému územnému plánu obce Kyselica :

- lokality 1-12 , 16 a 17 zaradiť do 1.etapy (návrhovej)
- lokality 13 a 14 zaradiť do 2.etapy (výhľadovej)
- lokalitu 15 vyčiarknuť z predloženého plánu rozvoja obce
- lokalitu 14 zaradiť do priemyselnej zóny

počtom hlasov:

za : 11 proti: 0 zdržal sa : 4

Uznesenie bolo schválené

V šiestom bode Záver starostka obce poďakovala prítomným za ich účasť a ukončila zhromaždenie obyvateľov

V Kyselici 15.04.2024

Zapísala: Katarína Kajdacsyová

Starostka obce
Erika Orosz Ágošton

Overovatelia zápisnice:
Mgr. Anita Kudličková

Pavol Cimra

Prezenčná listina zastupiteľstva obce z verejného zhromaždenia Kyselica
dňa 12.04.. 2024 o 17:00 hod.
v kultúrnom dome v Kyselici

1. Erika Orosz Ágošton
2. Pavol Cimra
3. JUDr. Pavol Hideghéti
4. Mgr. Anita Kudličková
5. Ing. Michal Paško
6. Ladislav Szerencsés

Prezenčná listina
obyvateľov obce Kyselica s trvalým pobytom a majiteľov
z verejného zhromaždenia zo
dňa 12.04.2024 o 17.00 hod.

| Meno | Adresa |
|------------------------|--------------|
| 1. JOZEF TRSTAN | KYSELICA 129 |
| 2. CARLO | KYSELICA 180 |
| 3. FÜSÖ ROVA | KYSELICA 188 |
| 4. BORS CARLO | Kyselica 39 |
| 5. HORVÁTHOVÁ Gabriela | Kyselica 149 |
| 6. ČUKAN Viliam | Kyselica 149 |
| 7. FIDE FLEA | Kyselica |
| 8. SZERENCSEI M. | KYS |
| 9. NATÁLIA HODALSKÁ | Kyselica 156 |
| 10. | |
| 11. | |
| 12. | |
| 13. | |
| 14. | |
| 15. | |
| 16. | |
| 17. | |

Prezenčná listina
obyvateľov obce Kyselica bez trvalého pobytu
z verejného zhromaždenia zo
dňa 12.04.2024 o 17.00 hod.

| Meno | Adresa |
|------------------------------|--------|
| 1. <u>166 HAVESZ DĚTER -</u> | |
| 2. | |
| 3. | |
| 4. | |
| 5. | |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |
| 10. | |
| 11. | |
| 12. | |
| 13. | |
| 14. | |
| 15. | |
| 16. | |
| 17. | |